

<本審査申込時>

本人に関する書類

必要書類	申込人	連帯債務者	連帯保証人 収入合算者	連帯保証人 担保提供者	備考
運転免許証(写)・マイナンバー カード(写)・在留カード(写)	○	○	○	○	—
健康保険証(写)	○	○	○	-	—
印鑑証明書	○	○	○	○	・3ヶ月以内に発行されたもの ・市町村役場(市民課等)で入手可能
給与所得の源泉徴収票	○	○	○	-	・ 給与所得者の方 ・勤務先で入手可能
勤務先の発行する 給与証明書(給与・賞与明細)	○	○	○	-	・ 勤続年数1年未満の場合等 に必要 ・勤務先で入手可能
確定申告書控(付表つき) (2期分)	○	○	○	-	・ 確定申告をしている場合 必要
納税証明書(納税額等証明 用・所得金額用)(2年分)	○	○	○	-	・ 確定申告をしている場合 必要 ・税務署で入手可能
決算書(2期分)	○	○	○	-	・ 法人経営者の場合 必要
領収書(手付金等支払分)	○	-	-	-	・所要資金の一部を支払済の場合必要
自己資金確認資料(通帳等)	○	-	-	-	・自己資金投入の場合必要

※ 必要に応じて追加書類の提出をご依頼する場合がございます。ご了承ください。

不動産に関する書類

必要書類	書類入手先	新築	増築 改築	土地付住宅		マンション		土地	借換 (注5)
				新築	中古	新築	中古		
売買契約書(写)	購入先	-	-	○	○	○	○	○	△
重要事項説明書(写)	不動産業者	-	-	○	○	○	○	○	△
工事請負契約書(写)	建設業者	○	○	○	-	-	-	-	△
資金計画書(諸費用内訳明細)		○	○	○	○	○	○	○	
法14条地図(公図)	各地の法務局	○	○	○	○	○	○	○	○
土地登記簿謄本(共担目録付き)	各地の法務局	○	○	○	○	○	○	○	○
建物登記簿謄本(共担目録付き)	各地の法務局	(注1)	○	(注1)	○	(注1)	○	-	○
建物平面図(間取り図) (注2)	建設業者	○	○	○	-	○	-	-	△
建物配置図 (注2)	建設業者	○	○	○	○	-	-	-	△
確認済証(写)・確認申請(1面~6面) ~ 融資実行までに必要 ~ (注2)	建設業者	○	○	○	-	○	-	-	△
検査済証(写)・検査済証明書 ~ 住宅完成時に必要 ~	建築業者	○	-	○	-	-	-	-	△
固定資産税課税明細書(評価証明書)		(注3)	○	-	-	-	-	-	-
仮換地証明書(写)・仮換地図		(注4)	-	(注4)	-	-	-	(注4)	-
借換対象借入の返済予定表	ご本人さま	-	-	-	-	-	-	-	○
借換対象借入の返済口座通帳 (申込前2年分)	ご本人さま	-	-	-	-	-	-	-	○

(注1) 本審査申込時点で表示登記等が完了している場合のみ

(注2) 本審査時点で提出が困難な場合は、建築確認申請予定の書類をご提出ください。

(注3) 該当する場合のみ自有地に建設する場合提出をご依頼する場合があります。

(注4) 該当する場合のみ

(注5) △は建築時(購入時)当初の書類がある場合ご提出ください。

※ 必要に応じて追加書類の提出をご依頼する場合がございます。ご了承ください。

<契約時>

必要書類	申込人	連帯債務者	連帯保証人 収入合算者	連帯保証人 担保提供者	備考
印鑑証明書	○	○	○	○	・3ヶ月以内に発行されたもの ・本審査時とは別途必要 ・市町村役場(市民課等)で入手可能

※ 必要に応じて追加書類の提出をご依頼する場合がございます。ご了承ください。

【店頭にご来店いただく場合その他持参 <共通>】

- ご本人様は、実印および返済口座通帳・届出印をご用意ください。
- 連帯債務者・連帯保証人様は、実印をご用意ください。