説明書

住宅応援フリーローン

2025年1月29日現在

項　　目	内　　容
１．ご利用いただける方	（１）ご利用時の年齢が満20歳以上満65歳未満の方 （２）当行住宅ローン※1をご利用されている方※2 （３）当行住宅ローン※1を正常に返済されている方 （４）安定継続した収入がある方（パート・アルバイト・年金受給者の方を含み、専業主婦(夫)の方を除きます） （５）いよぎん保証㈱または㈱オリエントコーポレーションの保証が受けられる方 ※1　住宅ローンは有担保住宅ローンに限ります。 ※2　対象建物の所有権をお持ちの方
２．お使いみち	自由 ※事業性資金は除きます。 ※既存お借入分との一本化が可能です。
３．ご利用金額	10万円以上500万円以内（1万円単位）
４．ご利用期間	6か月以上10年以内（1か月単位）
５．ご利用利率	変動金利型　年2.5％～2.7％ ※変動金利型の利率は、毎年4月1日および10月1日現在の短期プライムレートを基準として見直し、直近の6月および12月の約定返済日の翌日より新利率を適用します。
６．ご融資方法	一括貸出
７．ご返済方法	元利均等返済（毎月一定の返済額） ※ご利用金額の50％以内を6か月毎の特定月増額返済とすることができます。（店頭にお申し出いただければ返済額の試算をいたします。）
８．ご返済条件の変更	一部繰上返済、毎月・特定月分の組替え、およびご利用期間の短縮等の変更ができます。その場合は手数料として5,500円（消費税および地方消費税含む）をいただきます。 ※全額繰上返済の場合、手数料は不要です。
９．担保・保証人	いよぎん保証㈱または㈱オリエントコーポレーションの保証付で、原則として担保・保証人は不要です。
１０．保証料	ご利用利率に含みます。
１１．その他	審査承認の有効期限は、いよぎん保証㈱の場合6か月、㈱オリエントコーポレーションの場合3か月となります。

※お申し込みに際しては、当行所定の審査をさせていただきます。
※結果によっては、ご希望にそいかねる場合もございますのであらかじめご了承ください。