

【店頭にご来店いただく場合の必要書類<共通>】

- ご本人様は、実印および返済口座通帳・届出印をご用意ください。
- 連帯債務者・連帯保証人様は、実印をご用意ください。

<本審査申込時>

本人に関する書類

必要書類	申込人	連帯債務者	連帯保証人 収入合算者	連帯保証人 担保提供者	備考
運転免許証(写)・個人番号カード(写)	○	○	○	○	電子契約サービスご利用にあたっては、 2種類以上の本人確認書類(現住所の記載があるもの) のご提出が必要です(注3) ※有効期限のあるものは、有効期限内であるものに限る。
在留カード(写)・特別永住者証明書(写)(注1)	○	○	○	○	
健康保険証(写)	○	○	○	○	
公共料金領収書(写) 国税・地方税領収証書(写)等	(注2)	(注2)	(注2)	(注2)	
給与所得の源泉徴収票	○	○	○	-	・給与所得者の方 ・勤務先で入手可能
勤務先の発行する 給与証明書(給与・賞与明細)	○	○	○	-	・勤続年数1年未満の場合等に必要 ・勤務先で入手可能
確定申告書控(付表つき) (2期分)	○	○	○	-	・個人事業主の場合必要
納税証明書(納税額等証明 用・所得金額用)(2年分)	○	○	○	-	・確定申告をしている場合必要 ・税務署で入手可能
決算書(2期分)	○	○	○	-	・法人経営者(役員を含む)の場合必要
領収書(手付金等支払分)	○	-	-	-	・所要資金の一部を支払済の場合必要
自己資金確認資料(通帳等)	○	-	-	-	・自己資金投入の場合必要

(注1) 外国人の場合必須。

(注2) 本人確認書類で現住所の確認ができない場合、追加でご提出いただきます。

(注3) 本人確認書類の詳細は、下記の表をご参照ください。

①顔写真付き本人確認書類	②顔写真なし本人確認書類	※現住所確認書類(注2) ※氏名・現住所の記載のあるもの
※現住所・有効期限内のもの ・運転免許証 ・個人番号カード ・運転経歴証明書(2012/4月以降交付分) ・在留カード(外国人の場合) ・特別永住者証明書(外国人の場合) 等	※現住所・有効期限内のもの ・健康保険証 ・国民年金手帳 ・印鑑証明書 ・住民票 等	・公共料金領収書 ・国税・地方税の領収証書または領収証書 ・社会保険料の領収証書 等

※ 必要に応じ、追加書類の提出をご依頼する場合がございます。ご了承ください。

不動産に関する書類

必要書類	書類入手先	新築	増築 改築	土地付住宅		マンション	
				新築	中古	新築	中古
売買契約書(写)	購入先	-	-	○	○	○	○
重要事項説明書(写)	不動産業者	-	-	○	○	○	○
工事請負契約書(写)	建設業者	○	○	○	-	-	-
資金計画書(諸費用内訳明細)		○	○	○	○	○	○
法14条地図(公図)	各地の法務局	○	○	○	○	○	○
土地登記簿謄本(共担目録付き)	各地の法務局	○	○	○	○	○	○
建物登記簿謄本(共担目録付き)	各地の法務局	(注4)	○	(注4)	○	(注4)	○
建物平面図(間取り図)(注5)	建設業者	○	○	○	-	○	-
建物配置図(注5)	建設業者	○	○	○	○	-	-
確認済証(写)・確認申請(1面~6面) ~ 融資実行までに必要 ~ (注5)	建設業者	○	○	○	-	○	-
検査済証(写)・検査済証明書 ~ 住宅完成時に必要 ~	建築業者	○	-	○	-	-	-
固定資産税課税明細書(評価証明書)		(注6)	○	-	-	-	-
仮換地証明書(写)・仮換地図		(注7)		(注7)	-	-	-

(注4) 本審査申込時点で表示登記等が完了している場合のみ

(注5) 本審査時点で提出が困難な場合は、建築確認申請予定の書類をご提出ください。

(注6) 自有地に建設する場合提出をご依頼する場合があります。

(注7) 該当する場合のみ

※ 必要に応じて追加書類の提出をご依頼する場合がございます。ご了承ください。

<契約時>

必要書類	申込人	連帯債務者	連帯保証人 収入合算兼担保提供者	連帯保証人 収入合算者	連帯保証人 担保提供者	備考
印鑑証明書	○	○	○	-	○	・3ヶ月以内に発行されたもの ・本審査時とは別途必要 ・市町村役場(市民課等)で入手可能

※ 申込時に未提出のものは、契約時必ずご提出ください。また、追加書類の提出をご依頼する場合がございます。ご了承ください。