

2023年8月30日

各位

## 「(仮称) いよぎん新本社ビル 新南館」の建設着手について

株式会社伊予銀行（頭取 三好 賢治）は、「(仮称) いよぎん新本社ビル 新南館」の建設に着手いたしますので、下記のとおりお知らせいたします。

記

## 1. 新本社ビルのコンセプト

地域に潤いと活力をつくりだすサステナブル・ビルディング

Sustainable design IY0 200

「創業200年に向けて、地域貢献を果たす新本社ビルを構築します」

Create（創造する）

圧倒的に働きやすい環境を整え、新たな価値を創造するオフィスをつくります

Connect（つながる）

大ホールやコワーキングスペースなど地域と人がつながる場を提供します

Secure（安全にする）

免震構造や最新セキュリティシステムにより堅実で信頼性の高い建物とします

Eco-friendly（環境にやさしい）

木材の積極的利用や省エネ技術の採用により人と地球にやさしい環境建築とします

## 2. 建物概要 ※現時点での計画であり、今後変更となる可能性もあります

	新本館	新南館
建設地	松山市南堀端町1番地	松山市三番町5丁目10番1号
敷地面積	3,766㎡	2,070㎡
延床面積	約30,000㎡	13,741㎡
階数	地上12階、地下1階	地上11階
高さ	55.20m	50.81m
構造	鉄骨造（免震構造）	鉄骨造（制振構造）
設計	株式会社 竹中工務店大阪一級建築士事務所	株式会社 竹中工務店大阪一級建築士事務所
施工	未定	竹中工務店・門屋組共同企業体

## 3. スケジュール

時期	概要
2023年 9月 1日	新南館 地鎮祭
2025年 3月31日	新南館および仮設事務所 竣工（予定）
2025年 夏	現本店本館および別館の解体 着手（予定）
2026年 夏	新本館 着工（予定）
2029年 春	新本館 竣工および営業開始（予定）

## 4. その他

現時点で決定している事項は上記のとおりです。今後、具体的な内容等が決定次第、適宜お知らせいたします。

以上

1. 建物イメージ図（松山市役所前から南方向）



2. 建物イメージ図（三番町通から西方向）



3. 建物イメージ図（榎町通りから北方向）

